

**Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2023 г.**

		Коды	
		0710001	
Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД		
_____	_____		
Организация Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания "Свой Дом"	По ОКПО	83373388	
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	6164275654	
Вид экономической деятельности Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе	по ОКВЭД 2	68.32.1	
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ/ОКФС	12300	16
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384	
Местонахождение (адрес) г.Ростов-на-Дону, пер.Газетный, д.59, 344002			

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2023 г. ¹	На 31 декабря 2022 г. ²	На 31 декабря 2021 г. ³
	АКТИВ				
	Материальные внеоборотные активы ⁴	1150	-	-	-
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы ⁵	1170	-	-	-
	Запасы	1210	68	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	416	359	2 024
	Финансовые и другие оборотные активы ⁶	1230	17 069	18 426	15 167
	БАЛАНС	1600	17 553	18 785	17 192
	ПАССИВ				
	Капитал и резервы ¹⁰	1300	2 147	1 305	594
	Долгосрочные заемные средства	1410	-	-	-
	Другие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	15 406	17 480	16 598
	Другие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	БАЛАНС	1700	17 553	18 785	17 192

Руководитель _____ Лымарь Т.В.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 20 " марта 2024 г.

Отчет о финансовых результатах
за 2023 г.

		Коды	
	Форма по ОКУД	0710002	
	Дата (число, месяц, год)		
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания "Свой Дом"	По ОКПО	83373388
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	6164275654
Вид экономической деятельности	Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе	по ОКВЭД 2	68.32.1
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ/ОКФС	12300 16
Единица измерения: тыс. руб.		по ОКЕИ	384

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 2023 г. ¹	На 2022 г. ²
	Выручка ⁷	2110	50 072	43 515
	Расходы по обычной деятельности ⁸	2120	(47 771)	(40 704)
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	-	50
	Прочие расходы	2350	(297)	(1 115)
	Налог на прибыль (доходы) ⁹	2410	(1 162)	(1 035)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	842	711

Руководитель _____ **Лымарь Т.В.**
(подпись) (расшифровка подписи)

" 20 " марта 2024 г.

Примечания

- Указывается отчетный год.
- Указывается предыдущий год.
- Указывается год, предшествующий предыдущему.
- Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.
- Включая результаты исследований и разработок, незавершенные вложения в нематериальные активы, исследования и разработки, отложенные налоговые активы.
- Включая дебиторскую задолженность.
- За минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
- Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.
- Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.
- Некоммерческая организация вместо показателей "Капитал и резервы" включает показатели "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды".

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"	
		Идентификатор: b8b56cd4-cbb9-49ba-914b-d49ac7874f4f	
ДЕКЛАРАЦИЯ	ООО "УК "СВОЙ ДОМ" , Лымарь Татьяна Валерьевна, Генеральный директор	20.03.24 13:46 (MSK)	Сертификат 02F2BC8000F2B01BAE4979E4E6E739906E
	ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО ЛЕНИНСКОМУ РАЙОНУ Г. РОСТОВА-НА-ДОНУ , Яковенко Владимир Александрович, Начальник инспекции	20.03.24 15:03 (MSK)	Сертификат 008056FC155BDCEAF5D106275052EDBBCCD

**Общество с ограниченной
ответственностью "Управляющая
Компания "Свой Дом",
6164275654/616401001**

(реквизиты налогоплательщика
(представителя):
- полное наименование
организации, ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального
предпринимателя (физического
лица), ИНН (при наличии))

**Квитанция
о приеме налоговой декларации (расчета)
в электронном виде**

Налоговый орган **ИФНС России по Ленинскому р-ну
г.Ростова-на-Дону (код 6164)** настоящим документом подтверждает, что
(наименование и код налогового органа)

**Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания "Свой
Дом", 6164275654/616401001**

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального
предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

представил(а) **20.03.2024** в **13.46.49** налоговую декларацию (расчет)

**Упрощенная бухгалтерская (финансовая) отчетность (КНД 0710096) , первичный , за 12 месяцев,
квартальный, 34, 2023 год**

(наименование налоговой декларации, вид документа, отчетный период, отчетный год)

в файле **NO_BOUPR_6164_6164_6164275654616401001_20240320_2a6730d
7-2c96-4b8f-bf3f-1d341329e2b3**

(наименование файла)

в налоговый орган **ИФНС России по Ленинскому р-ну г.Ростова-на-Дону (код 6164)** ,

(наименование и код налогового органа)

которая поступила **20.03.2024** и принята налоговым органом **20.03.2024**,
регистрационный номер **0000000002108917144**

Должностное лицо

(наименование налогового органа)

(класный чин)

(подпись)

(Ф.И.О.)

М.П.

место штампа
налогового органа

ООО "УК "СВОЙ ДОМ",
6164275654/ 616401001

(реквизиты налогоплательщика (представителя):
- полное наименование организации, ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального предпринимателя
(физического лица), ИНН (при наличии))

**Извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете)
в электронной форме**

Налоговый орган 6164 настоящим документом подтверждает, что
(код налогового органа)

ООО "УК "СВОЙ ДОМ", 6164275654/ 616401001

(полное наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

в налоговой декларации (расчете)

**Упрощенная бухгалтерская (финансовая) отчетность 710096, первичный, за 12 месяцев,
квартальный, 2023 год**

(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа (номер корректировки), отчетный (налоговый) период, отчетный год)
представленной в файле

**NO_VOUPR_6164_6164_6164275654616401001_20240320_2a6730d
7-2c96-4b8f-bf3f-1d341329e2b3**

(наименование файла)

не содержится ошибок (противоречий).

**ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО ЛЕНИНСКОМУ РАЙОНУ Г. РОСТОВА-НА-ДОНУ,
6164**

(наименование, код налогового органа)