

**Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2024 г.**

Организация ООО "УК "СВОЙ ДОМ"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: тыс. руб.

Местонахождение (адрес) г.Ростов-на-Дону, пер.Газетный, д.59, 344002

Форма по ОКУД	Коды		
Дата (число, месяц, год)	12	02	2025
По ОКПО	83373388		
ИНН	6164275654		
по ОКВЭД 2	68.32.1		
по ОКОПФ/ОКФС	12300	16	
по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2024 г. ¹	На 31 декабря 2023 г. ²	На 31 декабря 2022 г. ³
	АКТИВ				
	Материальные внеоборотные активы ⁴	1150	-	-	-
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы ⁵	1170	-	-	-
	Запасы	1210	42	68	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	516	416	359
	Финансовые и другие оборотные активы ⁶	1230	20 684	17 069	18 426
	БАЛАНС	1600	21 242	17 553	18 785
	ПАССИВ				
	Капитал и резервы ¹⁰	1300	4 646	2 147	1 305
	Долгосрочные заемные средства	1410	-	-	-
	Другие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	16 596	15 406	17 480
	Другие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	БАЛАНС	1700	21 242	17 553	18 785

Руководитель _____ Лымарь Т.В.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 12 " февраля 2025 г.

Отчет о финансовых результатах
за 2024 г.

Организация ООО "УК "СВОЙ ДОМ"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: тыс. руб.

Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	Коды	
		0710002	
	По ОКПО	83373388	
	ИНН	6164275654	
	по ОКВЭД 2	68.32.1	
	по ОКОПФ/ОКФС	12300	16
	по ОКЕИ	384	

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 2024 г. ¹	На 2023 г. ²
	Выручка ⁷	2110	56 459	50 072
	Расходы по обычной деятельности ⁸	2120	(52 115)	(47 771)
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(624)	(297)
	Налог на прибыль (доходы) ⁹	2410	(1 221)	(1 162)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	2 499	842

Руководитель _____ Лымарь Т.В.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 12 " февраля 2025 г.

Примечания

- Указывается отчетный год.
- Указывается предыдущий год.
- Указывается год, предшествующий предыдущему.
- Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.
- Включая результаты исследований и разработок, незавершенные вложения в нематериальные активы, исследования и разработки, отложенные налоговые активы.
- Включая дебиторскую задолженность.
- За минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
- Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.
- Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.
- Некоммерческая организация вместо показателей "Капитал и резервы" включает показатели "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды".

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
	Идентификатор: af26f186-7f21-47e9-a3a8-d62f3c17ddfe
ДЕКЛАРАЦИЯ	ООО "УК "СВОЙ ДОМ", Лымарь Татьяна Валерьевна, Генеральный директор
	19.02.25 10:05 (MSK) Сертификат 02F2BC8000F2B01BAE4979E4E6E739906E
	ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО ЛЕНИНСКОМУ РАЙОНУ Г. РОСТОВА-НА-ДОНУ, Яковенко Владимир Александрович, Начальник инспекции
	19.02.25 10:32 (MSK) Сертификат 00D07A9F32F41F8B1F926C1523433CD772